

Bestyrelsesmøde, Havnen, mandag den 13. juni 2022, kl. 18.00

REFERAT/ DAGSORDEN:

1. Fællesspisning kl. 18.00 på Hotel Søfryd.
2. Valg af referent.
BS valgt
3. Konstatning af fremmøde.
KL afbud, ellers alle tilstede.
4. Referat, Bestyrelsesmødet 2. maj 2022.
Godkendt - BS sætter på hjemmesiden.
5. Status mhp ny havneassistent, plan:
 - a. Ansættelsestidspunkt.
01.09.2022 – Kontrakt er underskrevet, arbejdstøj er på plads
 - b. Hjælp til ramning af resterende pæle.
Der er rammet pæle med hjælp fra andelshaver, udestår enkelte pæle – rammes i uge 27.
 - c. Hjælp til ”det grønne m.v.”
Benners murerservice er hyret ind til opgaven, og det fungerer tilfredsstillende.
Aftalen fortsætter indtil 01.09.22
6. Status på reovering af bedding.
Entreprenør er valgt - C.G. Jensen, uge 28,29,30 – er bedding under reparation og kan ikke benyttes.
7. Skiltning samt reparation af trappen.
Trappen er rådden, og der er skiltet med at trappen er farlig men kan benyttes.
Trappens tilstand er så dårlig, at der skal træffes en beslutning til efteråret omkring etablering af ny trappe eller sløjfning.
8. Tyveri af motorbåd.
Der stjålet en motorbåd på trailer, det opfordres til at sikre at man er forsikret,
Havnen har desværre ingen mulighed for at sikre at der ikke kan forekomme tyveri.
9. Autocampere, tømning af spildevand, status.
Onsdag 15.06 bliver vandet forbundet og det sidste VVS-arbejde udføres.
Tømningsanlægget er allerede en succes. Bruges nu af autocamperene.
10. Andelshavers gentagne overtrædelser af Havnereglement.
Reglerne er ikke efterkommet, men mulighederne for regres diskuteres. OEP forfatter brev til andelshaver angående regler og virkning ved overtrædelse af disse.
11. Cafe Bering, ønsker om øget fliseareal, honorering?
Cafe Bering har indkøbt fliser, der er ikke aftalt yderlig leje for fliseareal.
12. Cafe Bering, aftalt udførsel af reparation vedrørende tidligere jordarbejde?
Der udestår stadig udbedring af arealer, og havnen afventer stadig disses afslutning.
13. Status, gennemgang af kloaksystemet.
Kloak - regnvand - er spulet og inspiceret - der er mindst 3 kritiske skader som skal udbedres. Vi skal have tv-inspektion for at afklare omfanget af skaderne – arbejdet afventer et overslag – Kim arbejder på sagen.
14. Økonomisk månedsstatus, forbrug, afspadsering m.v.
Intet at bemærke, udgifter og indtægter følger budget.
15. Mødeplanen for efteråret?

Er fastlagt – 1. mandag i hver måned – vi mødes næste gang 05.09.22.

16. Eventuelt.

Fast punkt på dagsorden fremover bliver Ny Asien. Formål er at give Kim en mulighed for at rapportere hvordan samarbejdet forløber. Status specielt på rengøring, er et fokuspunkt.

3 stativer i havnen skal udskiftes. Andelshaverne kontaktes om at deres stativer ikke kan godkendes af havnefogeden grundet manglende stabilitet.

Kim fremlægger ønske om en ny plæneklipper, den gamle er rustet og i en slidt tilstand. Økonomien skal muligvis ind i næste budgetår. En byttehandel kan evt. komme på tale ved køb af ny.

17. Politiske drøftelser i Bestyrelsen.

Ikke ført til referat.

18. Gennemgang af bilag, underskrifter på andelsbeviser m.v.

Havnefoged, og administrationschef deltager i punkt 1 til 16.

Mvh Bo Steffensen